



# EuGée

INGÉNIERIE ENVIRONNEMENTALE  
CONSTRUCTION DURABLE  
GESTION ÉNERGÉTIQUE

EuGée est un bureau d'études techniques et de conseil en environnement, spécialisé dans la qualité environnementale des bâtiments, la maîtrise énergétique, le réemploi, la stratégie bas carbone, et l'optimisation du confort dans l'habitat.



## NOTRE BUREAU D'ÉTUDE

EuGée intervient auprès des maîtres d'ouvrage et des maîtres d'œuvre dans le bâtiment, depuis le choix du site jusqu'à l'évaluation en fonctionnement : management environnemental, diagnostic initial, programmation, études de conception, suivi de l'exécution, réception et mise en service, labellisation...

Nous réalisons également des missions d'études techniques, du suivi de chantier propre ainsi que des mesures énergétiques ou de confort sur site.

## NOS QUALIFICATIONS

- Accompagnateurs BDNA (Bâtiment Durable Nouvelle Aquitaine)
- Référents techniques NF Habitat HQE
- OPQIBI 1903 : Ingénierie d'ouvrages de bâtiment en développement durable

## NOS MISSIONS

### ASSISTANCE À MAITRISE D'OUVRAGE

EuGée accompagne dans la conduite de démarches ou de certifications environnementales (HQE, NF Habitat HQE, PROMOTELEC, BEE, etc.) d'opérations de construction et de rénovation, depuis la programmation jusqu'à l'exploitation.

### ASSISTANCE À MAITRISE D'OEUVRE

EuGée apporte son expertise en ingénierie environnementale afin d'optimiser la conception du projet, depuis la phase de concours jusqu'à la mise en service de l'ouvrage.

### ETUDES TECHNIQUES

Nous réalisons des missions d'études techniques spécialisées dans le bâtiment (STD, RE2020, ACV, FLJ, etc.), des études d'ensoleillement et d'ombres portées (Héliodon) ainsi que des missions in situ tels que le suivi de chantier propre ou les diagnostics PEMD.

### METROLOGIE

Des missions d'expertises ponctuelles nous sont également confiées tel que :

- Infiltrométrie
- Thermographie infrarouge
- Mesures de la qualité de l'air intérieur
- Etudes d'inconfort

## NOS VALEURS AJOUTÉS

### • Equipe qualifié



Travaillant depuis près de 15 ans, dans le domaine, nous apportons notre savoir faire et notre expérience pour répondre au mieux aux attentes de nos clients.

### • Flexibilité



Grâce à la taille humaine de notre bureau d'études, nous nous adaptons avec aisance, tout en restant disponibles et pleinement engagés dans chacun de nos projets.

### • Moyens



Le bureau d'études dispose de nombreux logiciels spécialisés (Pleades, Dialux, Meteocalc, Ubakus, Conducteo...) ainsi que le matériel de mesure nécessaire pour les audits (porte soufflante, caméra thermique, luxmètre, thermo-hygromètre, sonomètre, etc.)

### • Références



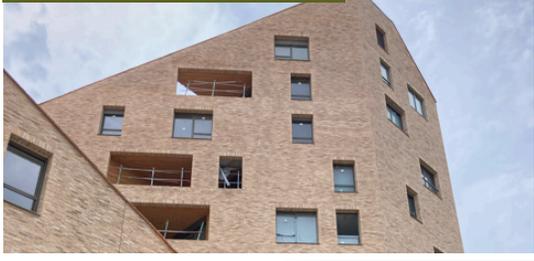
Avec près de 30 ans d'existence, EuGée a acquis de nombreuses références dans tous les secteurs d'activités : bureaux, enseignement, petite enfance, sport, logements, médical et social...

# QUELQUES RÉFÉRENCES

## AMO



### ZAC NIEL, BORDEAUX (33)



Budget : 19 M€  
Maitre d'ouvrage : Domofrance  
170 logements, certification NF Habitat HQE



### CRÈCHE BX CAUDÉРАН (33)



Budget : 1 M€  
Maitre d'ouvrage : Ville de Bordeaux  
Construction bois/pierre, démarche qualité de l'air



### RÉSIDENCE AUTONOMIE LANTON (33)



Budget : 6,0 M€  
Maitre d'ouvrage : Enéal  
53 logements, certifications NF Habitat HQE et HS2

## MOE



### COLLÈGE LUSSAC (33)



Budget : 13,0 M€  
Architectes : Valero Gadan / Hanuman  
Collège E3C1, construction paille



### 175 LOGEMENTS VERSAILLES (78)



Budget : 10,8 M€  
Architectes : Petitdidier-Prioux  
Certification NF Habitat HQE, construction bois



### CRÈCHE LE BOUSCAT (33)

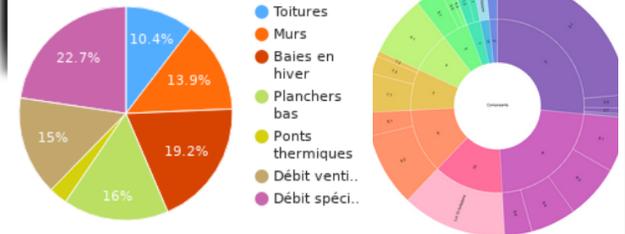


Budget : 3,8 M€  
Architectes : F. Hoerner  
Construction bas carbone (bois, béton de chanvre)

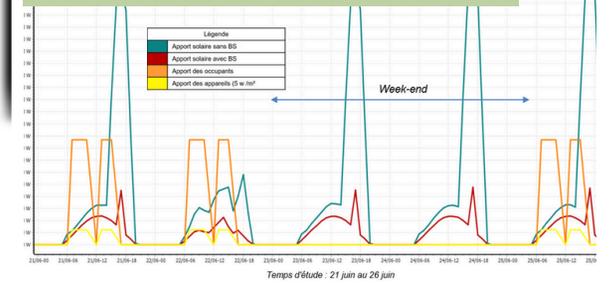
## Etudes techniques



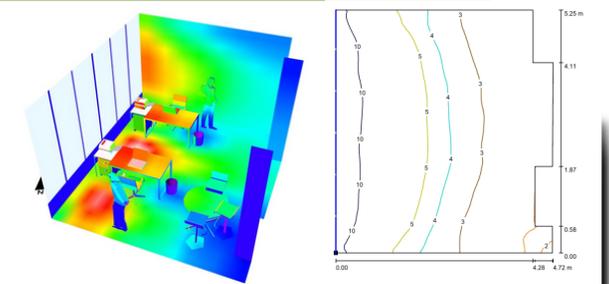
### RE2020 & BILAN CARBONE



### SIMULATION THERMIQUE DYNAMIQUE



### ECLAIRAGE NATUREL



# RENCONTREZ NOUS



**Guillaume CHASSAINT**

Co-gérant.

Présent depuis plus de 10 ans dans la société, Guillaume intervient en tant que chef de projet et responsable technique du bureau d'études.



**Olivier BREILH**

Co-gérant

Diplômé d'un master ACAU (Ambiances, Confort, conception Architecturale et Urbaine) Olivier intervient en tant que chef de projet et responsable AMO

## NOTRE OBJECTIF

Accompagner nos partenaires dans l'optimisation de leur projet et apporter des solutions durables, en intégrant des critères environnementaux et énergétiques à chaque étape du projet.

## RESTONS EN CONTACT !



06 18 86 27 72  
06 73 64 75 58



agence@eugee-  
environnement.com



124 rue du Tondu 33000  
BORDEAUX

## POUR EN SAVOIR PLUS :



[www.eugee-environnement.com](http://www.eugee-environnement.com)



## NOS PARTENAIRES ILS NOUS FONT CONFIANCE

