

3^{ÈME} CENTRE TECHNIQUE ET GARAGES, EYSINES/LE HAILLAN (33)



Maîtrise d'ouvrage / Maîtrise d'œuvre

Communauté urbaine de
Bordeaux

Année : 2010

Surface : 6 900 m²

Montant des travaux
10,3 M€ HT

Type : construction neuve

Avancement

Travaux en cours, livraison
en 2015

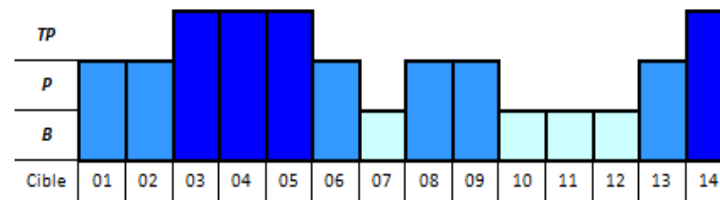


Perspective : CUB

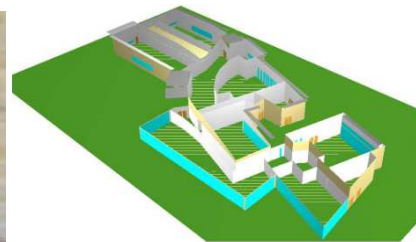
Principales caractéristiques environnementales

- **Matériaux à faible impact sanitaire** et environnemental (exempts de solvants, réduction des COVT...)
- **Isolation par l'extérieur** et forte inertie du bâtiment
- **Panneaux solaires photovoltaïques**
- **Panneaux solaires thermiques** pour la production d'eau chaude
- **Tests d'infiltrométrie** à l'avancement
- **Ventilation à double flux** dans les salles communes
- **Gestion technique du bâtiment** pour maîtriser les consommations
- **Chantier à faible nuisance** avec charte de chantier propre

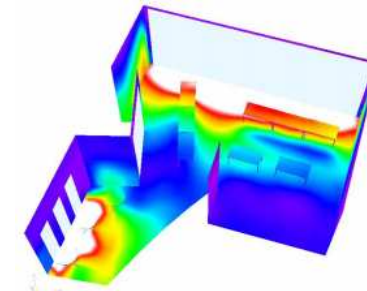
Profil HQE



Mesure de la perméabilité à l'air



Modélisation du comportement
thermique dynamique



Simulation du
confort lumineux

Mission de coordination environnemen- tale de l'ensemble de l'opération

- analyse du site
- assistance à la maîtrise d'œuvre
- choix des matériaux, procédés et systèmes
- évaluation continue des performances
- simulations thermiques dynamiques et lumineuses
- préparation et suivi du chantier propre
- mesures de perméabilité à l'air
- thermographie des bâtiments

EuGée
124 rue du Tondu
33000 Bordeaux
Tél. 05 56 96 20 77
Fax 09 70 63 11 07
eugee@wanadoo.fr