RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE FRANÇOIS-MAURIAC, 270 logements - PESSAC (33)

Conseil en gestion de l'Environnement

Maîtrise d'ouvrage
Coligny / Crous de Bordeaux

Année : 2008

Surface : 8 209 m²

Montant des travaux
10,4 M€ HT

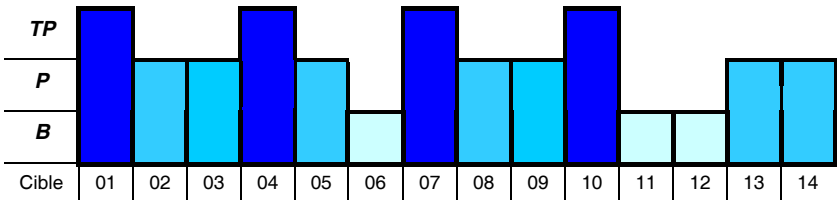
Type : construction neuve

Avancement
Livré 2013

Maîtrise d'œuvre
F. Guibert, Bordeaux /
TLR Architecture, Bordeaux

Mission de coordination environnementale de la maîtrise d'œuvre

- **management environnemental de l'opération**
- **analyse du site**
- **assistance à la maîtrise d'œuvre**
- **choix des matériaux , procédés et systèmes**
- **évaluation continue des performances**
- **simulations thermiques dynamiques et visuelles**
- **préparation et suivi du chantier propre**



Profil HQE

Principales caractéristiques environnementales

- matériaux à faible impact environnemental
- très forte inertie du bâtiment
- isolation des façades et toitures par l'extérieur
- toiture végétalisée
- vitrages à isolation renforcée
- traitement spécifique des apports solaires sur les façades
- ventilation à double flux et surventilation nocturne
- bâtiment à basse consommation
- récupération des eaux pluviales pour l'arrosage des espaces verts et le nettoyage des locaux à déchets
- panneaux solaires thermiques pour la production d'eau chaude sanitaire

EuGée
124 rue du Tondu
33000 Bordeaux
Tél. 05 56 96 20 77
Fax 09 70 63 11 07
eugee@wanadoo.fr